

Boverkets byggråd nr 81

Tid: 1 december 2011 kl 08.00 – 08.50, Globe Hotel, Stockholm

Deltagare

Björk Monica	Byggmaterialindustrierna
Björs Mats	Byggherrarna
Celinska Karolina	Handikappförbundens Samarbetsorgan
Chantereau Yves	Svenska Teknik & Designföretagen
Dobi Magdi	Kvalitetsansvarigas förening
Janson Magnus	SBR
Kumar Yogesh	Fastighetsägarna
Larsson Karl-Eric	Försäkringsförbundet
Lindeberg Karin	Hyresgästerna
Ludvigsson Arne	Stadsarkitektföreningen
Luther Marie-Louise	Astma- och allergiförbundet
Malmbo Linda	Sveriges kommuner och landsting
Permats Britta	Svensk Ventilation
Smeds Johan	Villaägarna

Ej närvarande:

Andersson Jonas	Föreningen Sveriges Byggnadsinspektörer
Bergqvist Kerstin	Sveriges VVS-inspektörer
Everitt Magnus	VVS-företagen
Gehlin Signhild	Energi- och miljötekniska föreningen
Johansson Olof	SVR Samhällsbyggarna
Jurdell Petter	SABO
Lagrell Hedvig	Sveriges byggindustrier
Rosenkilde Anders	Trä- och möbelföretagen

Från Boverket

Boulliant Anna-Karin	Boverkets informationsenhet
Hjortsberg Madeleine	Sekreterare i byggrådet, Enheten för Byggregler
Sjelogren Anders	Chef för enheten för byggregler
Tolstoy Nikolaj	Ordförande byggrådet, Utvecklingsledare,

Gäster

Norma Eriksson	Kommittén Ny PBL på rätt sätt
Österlund Erik	Svensk Ventilation

Klickbara bilagor:

[Bilaga 1 Rapport om sammanslagning av BKN och Boverket](#)

[Bilaga 2 Förslag om typgodkännandesystemet](#)

[Bilaga 3 Utvärdering av webbseminarier, Kommittén Ny PBL på rätt sätt](#)

1. Välkomna

Nikolaj Tolstoy hälsade alla välkomna till ett kort möte före Boverkets Byggforum. Johan Smeds är ny representant för Villaägarna. Föregående protokoll godkändes utan synpunkter.

2. Nytt på Boverket

Anders Sjelvgren, Boverket

Boverket och BKN har gemensamt utrett en eventuell sammanslagning av de två myndigheterna. Det finns inga krav på ekonomiska besparingar i direktivet utan anledningen är att analyser om bostadsmarknaden etc. ska bli ännu bättre. Läs mer på Boverkets hemsida och i rapporten i bilaga 1.

Det pågår en översyn av Boverkets organisation med hjälp av externa konsulter.

Byggfrågorna är just nu högaktuella. Nordiska byggregler diskuteras av flera aktörer och Boverket har fått i uppdrag att titta på konkurrenshinder på grund av nordiska byggregler. En ny BBR lanseras med ändringar i bland annat energi- och brandavsnittet samt nya ändringsregler. Certifieringsregler för sakkunniga planeras vara klara till halvårsskiftet 2012.

Magdi Dobi undrade hur Boverket arbetar med 16 kap PBL och kontrollplaner. Hon poängterade att det är en stor spridning över landet på vilka handlingar etc. som ska lämnas till byggnadsnämnderna. Det finns ett stort intresse av att Boverket gör något i denna fråga. Arne Ludvigsson anser att det är viktigt att kommunerna vet vilka styrdokument som Boverket kan erbjuda. Det pågår en generationsväxling på byggnadsnämnderna och många erfarna personer går snart i pension. Det är vanligt, särskilt i mindre kommuner, att en person handlägger ett bygglovsärende genom hela processen.

3. Så kommunicerar vi Boverkets byggregler på papper och på nätet

Anna-Karin Boulliant, Boverket

Madeleine Hjortsberg berättade att de två BBR-seminarier som hittills genomförts varit lyckade och välbesökta. De kommande tre seminarierna är fullbokade. Kontakta Stina Jonfjärd, stina.jonfjard@boverket, om ni har frågor kring deltagande i BBR-seminarierna. Förutom dessa seminarier kommer det troligen att ordnas ämnesnischade webinarier om BBR efter årsskiftet. När och hur kommer att stå på www.boverket.se. Norma Eriksson berättade att PBL-kommittén har provat tekniken med webinarier vid flera tillfällen och har haft nöjda deltagare trots en del krånglande teknik.

Anna-Karin Boulliant visade den nya regelsamlingen 2012 som ska ha skickats ut till byggrådet. Regelsamlingen ska ge förståelse för regelverket och innehåller läsanvisningar, föreskrifter och utdrag ur lag och förordning. Den digitala delen av Boverkets kommunikation om BBR samlas på webbplatsen under rubriken "regler för byggande". Den nya tjänsten, som är en del i Boverkets koncept "PBL kunskapsbanken", lanseras efter årsskiftet. Tjänsten erbjuder alla Boverkets regler för byggande, konstruktion, förvaltning och personcertifiering på ett och samma ställe. Sökbarheten förbättras och en PDF-generator, med möjlighet att skapa en egen skräddarsydd version av materialet, kopplas till sidorna. Sökfunktionen verkar fungera bra och det kommer att finnas en ordlista som bland annat bygger på TNC:s byggtermer. Frågor och svar är kopplade till varje avsnitt och kommer

att utökas kontinuerligt. Även äldre byggregler skannas nu in och ska kunna laddas ner, vilket har efterfrågats länge. Bygg- och konstruktionsreglerna är översatta till engelska och publiceras på Boverkets webbplats före årsskiftet.

4. Byggproduktförordningen, CPR

Anders Sjelvgren, Boverket

Anders Sjelvgren redogjorde för arbetet med Boverkets regeringsuppdrag om byggproduktförordningen, CPR. Boverket föreslår förändringar i PBL, PBF och LOU med anledning av CPR. Boverket lägger också förslaget att Boverket ska bli den kontaktpunkt dit byggprodukttillverkare ska kunna vända sig för att få information om svenska krav på byggprodukter.

En stor informationsinsats om CE-märkningen kommer att genomföras med början efter årsskiftet 2011/12 i samarbete med bland andra byggmaterialindustrierna. CE-märkningen blir ju obligatorisk den 1 juli 2013 och eftersom det tar tid att CE-märka en produkt är det viktigt att få ut information till bl.a. tillverkare och distributörer i god tid.

Bilaga 1 till CPR om grundläggande krav för byggnadsverk är inte obligatorisk att införa och Boverket kommer inte att föreslå nya krav i byggreglerna. Däremot kommer konsekvensutredningen att ta upp vilka konsekvenser det skulle få om vissa av de nya kraven, t.ex. BWR7 Hållbar användning av naturresurser införs i lagstiftningen.

Boverket kommer också att föreslå att systemet med typgodkännande avskaffas, se bilaga 2. Orsaken är i första hand att typgodkännandesystemet kan uppfattas som handelshindrande och att EU-länderna är tvungna att ta bort konkurrerande märkningar. Om det finns harmoniserad standard måste produkten prestandadeklareras och CE-märkas efter den 1 juli 2013.

Vad är då skillnaden mellan CE-märkning och typgodkännande? Typgodkännande är en bedömning av om en produkt etc uppfyller de svenska byggreglerna (eller delar av dem). Även monteringsanvisningar, språk etc granskas. Marknadskontrollen omfattar enbart harmoniserade produkter och det görs ingen bedömning om de används på rätt sätt. Boverket vill att även oharmoniserade produkter ska ingå i marknadskontrollen.

Arne Ludvigsson påpekade att det kommer att ställas större krav på beställaren att beskriva vilka produkter de vill ha och att förfrågningsunderlagen kommer att bli tjockare. Johan Smeds undrade om Boverket undersökt vad som händer med liknande märkningar i andra länder, t.ex. i Tyskland. Anders Sjelvgren svarade att kommissionen måste göra allt för att hålla tillbaka nationella märkningar i alla EU-länder.

Regeringen kommer på sedvanligt sätt skicka författningsförslaget på remiss eftersom det handlar om ändringar av lag och förordning. Alla har då möjlighet att komma med synpunkter.

5. Synpunkter till Boverket och "Ny PBL på rätt sätt" om tillämpningen av PBL och PBF

Norma Eriksson, Kommittén PBL på rätt sätt

Norma Eriksson berättade om utvärderingen av de webbseminarier som genomförts under hösten 2011, se bilaga 3. De handlade om kontrollplaner, enkla ärenden, genomförande DP samt Lov – tillgänglighet. Information om kommitténs arbete finns samlad på www.nypbl.se, där man också kan titta på webbseminarierna i efterhand.

Kommittén vill gärna ha synpunkter på tillämpningen av PBL och PBF. Nikolaj Tolstoy efterlyste även byggrådets synpunkter på svårtolkade paragrafer i PBL och PBF som eventuellt borde förtydligas. Boverket har som uppgift att rapportera sådan information till regeringen.

Nikolaj Tolstoy nämnde två svåra frågor där Boverkets jurister förhoppningsvis kommer med tolkningsråd.

- Kan projekterande konsulter vara kontrollansvariga för utförandedelen?
- Vilket ansvar har byggnadsnämnden vid granskning av lämplighet respektive tillgänglighet i bygglovsgranskningen? Begär byggnadsnämnden inte in möblerade ritningar i skala 1:100, som Boverket skriver i PBL kunskapsbank, så kan det kanske betraktas som ett formaliafel. Om byggnavslov beviljas trots att exempelvis sovrummet är för litet och antal köksbänkar för få jämfört med Boverkets krav så gör de ett bedömningsfel. Kan de ställas till svars för detta?

6. Nästa byggråd

Boverket återkommer med tid för nästa byggråd.

//Anteckningar gjorda av Madeleine Hjortsberg